

Anslutningsavgiften berättigar till anslutning till verkets vatten- och avloppsnet. Anslutningsavgift tas ut av nya fastigheter från och med 1.1.2008. Tilläggsanslutningsavgift tas ut om de förhållanden på fastigheten som legat till grund för bestämmande av anslutningsavgiften förändras t.ex. som följd av tillbyggnad, även av fastigheter som anslutits före 1.1.2008. Anslutningsavgift och tilläggsanslutningsavgift är överlåtelse- men inte returnerbara. **Anslutningsavgifterna påförs gällande mervärdesskatt.**

### Anslutningsavgift för småhus

Anslutningsavgift för småhus med högst två bostäder tas ut enligt avgiftsklass på basen av fastighetens storlek samt användning av tjänsterna på följande sätt:

Klass I	våningsyta under 250 m <sup>2</sup>	Anslutningsavgift = p * 2 080 €
Klass II	våningsyta 250 m <sup>2</sup> eller mera	Anslutningsavgift = p * 2 840 €

p = servicekoefficient (vatten 0,55, avlopp 0,45)

Tillbyggnad av småhus föranleder tilläggsanslutningsavgift om våningsareal växer så att fastigheten går över till övre avgiftsklass. Tilläggsanslutningsavgift är lika med mellanskillnaden mellan avgiftsklasserna.

### Anslutningsavgift för övriga fastigheter

Anslutningsavgiften för övriga fastigheter bestäms enligt fastighetens användningsändamål, storlek, användning av tjänsterna samt enhetspris på följande sätt:

$$\text{Anslutningsavgift} = k * A * p * yL \quad (\text{€})$$

k = koefficient enligt fastighetstyp (tabell)

A = våningsyta enligt bygglov (k-m<sup>2</sup>)

p = servicekoefficient såsom ovan

yL = enhetspris (€/k-m<sup>2</sup>); **2,10 €/k-m<sup>2</sup>** från och med 1.1.2013

fastighetstyp	koefficient
- radhus	6
- våningshus	4
- affärs-, kontorsbyggnad	3
- byggnad för trafik, vård, undervisning, samling	3
- industribyggnad, endast sanitetsvatten	3
- industribyggnad, även processvatten	5
- byggnad för jordbruk eller liknande	5

Tilläggsanslutningsavgift tas ut om de förhållanden på fastigheten som legat till grund för bestämmande av anslutningsavgiften förändras (t.ex. ändrad användning eller ökning av våningsyta) efter det att anslutningsavgiften har bestämts. Tilläggsanslutningsavgiften tas ut för ökningen av våningsytan först när ändringen (eller ändringarna) är minst 10 % av våningsytan som anslutningsavgiften baseras på. På kundens begäran kan en tilläggsanslutningsavgift även tas ut i de fall ökningen av våningsytan är lägre.